



A-8120 Peggau
Grazer Straße 20

Tel: 03127/22 22
www.peggau.info

E-Mail: gde@peggau.steiermark.at

Bearbeiter: Günter Meinhard

Tel.: 03127/2222-15

Aktenzahl: B-2018-1184-00001
Peggau, am 31.01.2018

**Gegenstand: Baunit GmbH / 2754 Waldegg
Errichtung eines eingeschossigen Zubaus an das bestehende
Betriebsgebäude**

Kundmachung und Ladung zur Bauverhandlung

Mit der Eingabe vom **30.01.2018** hat die **Baunit GmbH / 2754 Waldegg**, gemäß § 22 Abs. 1 des Steiermärkischen Baugesetzes (BauG), LGBl. Nr. 59/1995, in der geltenden Fassung, um die Erteilung der Baubewilligung für die **Errichtung eines eingeschossigen Zubaus an das bestehende Betriebsgebäude** auf der Grundstücksfläche, bestehend aus den Grundstücken Nr.: **409/3 und 410/6**, in der **KG Peggau (63019)**, angesucht.

Hierüber werden im Sinne der §§ 39 bis 44 AVG 1991, BGBl. Nr. 51, i. d. g. F., die Bauverhandlung und der Ortsaugenschein auf Antrag für

Dienstag, den 27.02.2018, um ca. 11:00 Uhr

mit dem Zusammentritt **an Ort und Stelle** angeordnet.

Verhandlungsleiter: Mag. Günter Meinhard

Gemäß § 42 Abs. 1 AVG behalten nur die Nachbarn Parteistellung, die spätestens am Tag vor der Verhandlung bei der Behörde oder während der Verhandlung Einwendungen im Sinne des § 26 Abs. 1 BauG (subjektiv-öffentlich-rechtliche Einwendungen) erhoben haben. Danach nicht rechtzeitig vorgebrachte Einwendungen finden daher im weiteren Verfahren keine Berücksichtigung.

Dem Ansuchen würde stattgegeben werden, sofern sich nicht von Amts wegen Bedenken dagegen ergeben.

An der Verhandlung teilnehmende Vertreter beteiligter Stellen oder Personen haben sich rechtzeitig mit den erforderlichen Weisungen und Ermächtigungen zu versehen, um bindende Erklärungen bei der mündlichen Verhandlung abgeben zu können. Etwaige Vorbehalte hinsichtlich nachträglicher Erklärungen können gemäß den oben angeführten Bestimmungen nicht berücksichtigt werden.

Die Nachbarn und sonstigen Beteiligten werden eingeladen, sofern sie etwas vorzubringen beabsichtigen, bei der Verhandlung zu erscheinen.

Die für das Verfahren eingereichten Unterlagen, insbesondere das Projekt, liegen bis zum Tage vor der Bauverhandlung während der Amtsstunden im Marktgemeindeamt Peggau zur allgemeinen Einsicht auf.

Bei Errichtung von Neubauten sollte der Umriss des Bauvorhabens für die Beurteilung bei der Bauverhandlung provisorisch abgesteckt werden.

Ergeht an:

Bauwerber: Baunit GmbH / 2754 Waldegg

Grundeigentümer: w&p Zement GmbH / 9020 Klagenfurt

Verfasser der Projektunterlagen: Heigl Andreas Friedrich Dipl.-Ing. / 2754 Waldegg

Nachbarn:

Steirische Montanwerke GmbH / 8700 Leoben

Baubezirksleitung Steirischer Zentralraum / 8020 Graz

Sachverständiger: Thumer Klaus DI / 8020 Graz

Der Bürgermeister

Hannes Tieber