

Marktgemeinde Peggau

Grazer Straße 20

A – 8120 Peggau

Tel.: 03127/2222

E-Mail: gde@peggau.steiermark.at

53-131-9-1/2017 **Baubewilligung**

12.07.2017

Kundmachung und Ladung zur Bauverhandlung

Am **Mittwoch, 16.08.2017**, um ca. **09:00** Uhr findet mit dem Zusammentritt **an Ort und Stelle** gemäß § 24 Abs 1 des Baugesetzes für das Land Steiermark vom 4. 4. 1995 LGBl. Nr. 59 und im Sinne der §§ 40 bis 44 AVG 1991, BGBl. Nr. 51, in der jeweils geltenden Fassung die

BAUVERHANDLUNG

für nachfolgendes Bauvorhaben statt:

**Um- und Zubau eines Wohnhauses;
Abbruch eines Wirtschaftsgebäudes,
Errichtung eines Carportes für 2 PKW**

**Unterbergstraße 11
Grundstücks-Nr.: 87/1
KG.: Peggau**

Bauwerber:	Matthias Pfleger	Mag. Susanne Pfleger
Anschrift:	8120 Peggau Unterbergstraße 11	8120 Peggau Unterbergstraße 11

Pläne und Baubeschreibung liegen bis zum Tage vor Beginn der Bauverhandlung während der Amtsstunden im Rathaus Peggau zur Einsicht auf.

Aufgrund dieser Ladung / Verlautbarung behalten nur die Nachbarn Parteistellung und können deren Einwendungen Berücksichtigung finden, die spätestens am Tag vor der Verhandlung bei der Baubehörde oder während der Verhandlung Einwendungen im Sinne des § 26 Abs. 1 des Steiermärkischen Baugesetzes 1995 erhoben haben. Die Vertretung der Beteiligten durch Bevollmächtigte ist zulässig.

Bei Errichtung von Neubauten ist das Objekt für die Beurteilung bei der Bauverhandlung provisorisch abzustecken.

Verhandlungsleiter: Mag. Günter Meinhard

Hievon werden verständigt:

Bauwerber:

Matthias + Mag. Susanne Pflieger, 8120 Peggau, Unterbergstraße 11

Planverfasser:

Agrarunion Südost eGen Lagerhaus & Co KG, 8330 Feldbach, Lugitschstraße 11

Nachbarn:

Otmar Berger, 8120 Peggau, Hinterbergstraße 21

Ing. Ferdinand + Emma Berger, 8120 Peggau, Hinterbergstraße 23

Christine Lindenau, 8120 Peggau, Unterbergstraße 13

Rosina Kaschowitz, 8010 Graz, Johann-Strauß-Gasse 4

Helge Helm, 8120 Peggau, Kalter Graben 1

Ing. Hanshelmut Helm, 8122 Deutschfeistritz, Am Toni Bichl 6

Sachverständige:

DI Klaus Thumer, Babenbergerstraße 42/1/5, 8020 Graz

BRK Robert Kump, Arzberger Straße 18, 8162 Passail

Der Bürgermeister:

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'H. Salomon', written in a cursive style.

(Helmut Michael Salomon)