



A-8120 Peggau  
Grazer Straße 20

Tel: 03127/22 22  
www.peggau.info

E-Mail: [gde@peggau.steiermark.at](mailto:gde@peggau.steiermark.at)

Bearbeiter: Günter Meinhard

Tel.: 03127/2222-15

Aktenzahl: B-2017-1184-00004  
Peggau, am 15.12.2017

**Gegenstand: Mgr. Zuzana Moravi / 8120 Peggau  
DI Gerald Moravi / 8120 Peggau  
Umbau des Einfamilienhauses und Einbau eines Fensters**

## **Kundmachung und Ladung zur Bauverhandlung**

Mit der Eingabe vom **12.12.2017** hat/haben **Mgr. Zuzana Moravi / 8120 Peggau und DI Gerald Moravi / 8120 Peggau**, gemäß § 22 Abs. 1 des Steiermärkischen Baugesetzes (BauG), LGBl. Nr. 59/1995, in der geltenden Fassung, um die Erteilung der Baubewilligung für den **Umbau des Einfamilienhauses und Einbau eines Fensters** auf dem Bauplatz/der Grundstücksfläche, bestehend aus dem Grundstück/den Grundstücken/Teil(en) von Grundstück(en) Nr.: **187/9**, aus der EZ: **63019/00672**, in der **KG Peggau (63019)**, angesucht.

Hierüber werden im Sinne der §§ 39 bis 44 AVG 1991, BGBl. Nr. 51, i. d. g. F., die Bauverhandlung und der Ortsaugenschein auf Antrag für

**Dienstag, den 09.01.2018, um ca. 09:00 Uhr**

mit dem Zusammentritt **an Ort und Stelle** angeordnet.

Verhandlungsleiter: Mag. Günter Meinhard

Gemäß § 42 Abs. 1 AVG behalten nur die Nachbarn Parteistellung, die spätestens am Tag vor der Verhandlung bei der Behörde oder während der Verhandlung Einwendungen im Sinne des § 26 Abs. 1 BauG (subjektiv-öffentlich-rechtliche Einwendungen) erhoben haben. Danach nicht rechtzeitig vorgebrachte Einwendungen finden daher im weiteren Verfahren keine Berücksichtigung.

Dem Ansuchen würde stattgegeben werden, sofern sich nicht von Amts wegen Bedenken dagegen ergeben.

An der Verhandlung teilnehmende Vertreter beteiligter Stellen oder Personen haben sich rechtzeitig mit den erforderlichen Weisungen und Ermächtigungen zu versehen, um bindende Erklärungen bei der mündlichen Verhandlung abgeben zu können. Etwaige Vorbehalte hinsichtlich nachträglicher Erklärungen können gemäß den oben angeführten Bestimmungen nicht berücksichtigt werden.

Die Nachbarn und sonstigen Beteiligten werden eingeladen, sofern sie etwas vorzubringen beabsichtigen, bei der Verhandlung zu erscheinen.

Die für das Verfahren eingereichten Unterlagen, insbesondere das Projekt, liegen bis zum Tage vor der Bauverhandlung während der Amtsstunden im Marktgemeindeamt Peggau zur allgemeinen Einsicht auf.

---

Marktgemeinde Peggau | Grazer Straße 20, 8120 Peggau | Tel: 03127/2222 | Fax:

Mail: [gde@peggau.steiermark.at](mailto:gde@peggau.steiermark.at) | Web: [www.peggau.info](http://www.peggau.info) | DVR: 0353884 | UID: ATU59448618

Bankverbindung: Steiermärkische Bank und Sparkassen AG | BIC: STSPAT2GXXX | IBAN: AT67 2081 5048 0960 9003

## **Ergeht an:**

Bauwerber:

Mgr. Zuzana Moravi / 8120 Peggau  
DI Gerald Moravi / 8120 Peggau

Verfasser der Projektunterlagen:

Fuchs Hans Jörg Dipl.-Ing. / 8010 Graz

Nachbarn:

Johann Triebel / 8120 Peggau  
Andrea Maria Karoline Trunk-Beredits / 8120 Peggau  
Claudia Erndt / 8120 Peggau  
Sieglinde Reiter / 8120 Peggau  
Rudolf Schneller / 8120 Peggau  
Wolfgang Pressl / 8120 Peggau  
Bernhard Zechner / 8130 Frohnleiten  
Michaela Triebel / 1120 Wien  
Sabine Triebel / 8341 Paldau  
Sandra Triebel / 8120 Peggau  
Ferdinand Spielberger / 8010 Graz  
Eva Schneller / 8120 Peggau

Sachverständige:

Thumer Klaus DI / 8020 Graz

Der Bürgermeister

Hannes Tieber